




Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Костина
	Имя Юлия
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты kostina@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 910 380 00 45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, выданная на основании доверенности от 20.03.2020 г. №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35кВ «Хлебниково-Водники», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1952 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Водники» (ПС №99) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом №1 общего годового собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001156. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41

	<p><u>Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:12:0000000:52098, 50:12:0000000:55603, 50:12:0080111:1140, 50:12:0080111:126, 50:12:0080111:127, 50:12:0080111:128, 50:12:0080111:1284, 50:12:0080111:1427, 50:12:0080111:1430, 50:12:0080111:1431, 50:12:0080111:1432, 50:12:0080111:1433, 50:12:0080111:1434, 50:12:0080111:1435, 50:12:0080111:1436, 50:12:0080111:1437, 50:12:0080111:1438, 50:12:0080111:153, 50:12:0080111:18, 50:12:0080111:1832, 50:12:0080111:1898, 50:12:0080111:204, 50:12:0080111:247, 50:12:0080111:255, 50:12:0080111:256, 50:12:0080111:259, 50:12:0080111:305, 50:12:0080111:371, 50:12:0080111:400, 50:12:0080111:416, 50:12:0080111:511, 50:12:0080111:573, 50:12:0080111:579, 50:12:0080111:58, 50:12:0080111:583, 50:12:0080111:60, 50:12:0080111:602, 50:12:0080111:61, 50:12:0080111:611, 50:12:0080111:654, 50:12:0080111:700, 50:12:0080111:734, 50:12:0080111:825, 50:12:0080111:826, 50:12:0080111:836, 50:12:0080111:843, 50:12:0080111:856, 50:12:0080111:858, 50:12:0080111:893, 50:12:0080111:895, 50:12:0080111:896, 50:12:0080111:904, 50:12:0080113:1808, 50:12:0080113:1809, 50:12:0080113:1814, 50:12:0080113:712, 50:12:0080113:713, 50:12:0080124:1, 50:12:0080124:103, 50:12:0080124:121, 50:12:0080124:130, 50:12:0080124:150, 50:12:0080124:153, 50:12:0080124:159, 50:12:0080124:220, 50:12:0080124:237, 50:12:0080124:240, 50:12:0080124:249, 50:12:0080124:261, 50:12:0080124:277, 50:12:0080124:280, 50:12:0080124:284, 50:12:0080124:290, 50:12:0080124:301, 50:12:0080124:304, 50:12:0080124:306, 50:12:0080124:307, 50:12:0080124:555, 50:12:0080124:556, 50:12:0080124:557, 50:12:0080124:558, 50:12:0080124:559, 50:12:0080124:560, 50:12:0080124:645, 50:12:0080124:646, 50:12:0080124:97, 50:42:0010101:240, 50:42:0010101:74, 50:12:0080124, 50:12:0080113, 50:12:0080111, 50:12:0080110, 50:42:0010101</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает</p>	<p>да</p>

непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	(да/нет)										
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Водники» (ПС №99) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001156, 1 экз., копия. 4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта ВЛ 35кВ «Хлебниково-Водники», 1 экз., копия. 5. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, 1 экз., копия. 6. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия. 7. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды в связи с установлением публичного сервитута в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35кВ «Хлебниково-Водники»», 1 экз. 										
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме										
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации										
15	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">Подпись:</td> <td style="width: 30%;">Дата:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Ю.В. Костина</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(подпись)</td> <td style="text-align: center;">« 25 » января 2021 г.</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</td> <td></td> </tr> </table>	Подпись:	Дата:			Ю.В. Костина		(подпись)	« 25 » января 2021 г.	(инициалы, фамилия)	
Подпись:	Дата:										
											
Ю.В. Костина											
(подпись)	« 25 » января 2021 г.										
(инициалы, фамилия)											